

*Information og
takstblad fra*

Gl. Himmelev Vandværk I/S

www.himmelevvand.dk

April 2016

Referat fra generalforsamlingen den 29. marts 2016

Formanden åbnede generalforsamlingen ved at byde velkommen og byde på en øl eller vand.

Ad punkt 1 - Valg af dirigent og referent

Jørgen Ploug blev valgt til dirigent og Marcel Maxen til referent.

Dirigenten indledte med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og gav efterfølgende ordet videre til formanden.

Ad punkt 2 – Bestyrelsens beretning for 2015 ved formanden

Vores samlede registrerede vandforbrug fra vandværket var i 2015 på ca. 79.000 m³, og vi har opkrævet ca. 73.000 m³ fra interessenterne. Det giver et vandspild på 6.000 m³ i alt. I forhold til året før er vandspildet reduceret med 2.000 m³. Vi arbejder fortsat på at forhindre vandspild, men er nok ved at nå der til, hvor vi ikke kan nedbringe det yderligere. Der vil altid være vandspild i forbindelse med ledningsbrud.

Vandkvaliteten er fin. Alle analyser vi modtager fra Eurofins Miljø A/S ligger inden for de tilladelige grænseværdier.

Driftssikkerheden på selve vandværket er høj. Vi har ikke haft driftsforstyrrelse på selve værket i 2015. Forbrugerne kan selvfølgelig i en periode mangle vand, når vi f.eks. reparerer vandledninger.

Vandværket har i 2014 og i 2015 gennemgået en mindre istandsættelse. Udskiftning af et opbevaringsskab indenfor og opsætning af et mindre udhus på grunden har gjort, at vi har fået ryddet op. Væggene indvendig er repareret og malet, og murværk udenfor er ligeledes repareret.

Vores hjemmeside www.himmelevvand.dk blev i efteråret 2015 lagt om. Hjemmesiden var baseret på en forældet teknologi, og vi var tvunget til at ændre opsætningen. Det meste af det tidligere materiale ligger stadig tilgængeligt. Den nye hjemmeside vil løbende få tilført en stribe relevante links, som kan give den enkelte forbruger mere information. Man kan blandt andet læse om Energistyrelsen anbefaling af vandalarmer.

Årets store projekt bliver en ny brøndboring. Vi er blevet anbefalet at lukke den sydlige boring, da den er mere og mere medtaget af manges års slidtage. Vi har medtaget udgiften i det netop vedtaget budget for 2016.

Efter nogle få spørgsmål/kommentarer blev formandens beretning godkendt.

Ad punkt 3 - Regnskab for 2015

Kasserer Villy Torndal Andersen gennemgik regnskabet og efterfølgende blev det godkendt.

Ad punkt 4 - Forslag til takster for 2016

Taksterne er uændret - Se sammensætningen af prisen under punktet 'Takster for 2016' i takstbladet.

Ad punkt 5 – Budgetforslag for 2015

Kasserer gennemgik budgettet for 2016 og budgettet blev efterfølgende godkendt.

Ad punkt 6 - Indkomne forslag

Bestyrelsen havde foreslået nogle vedtægtsændringer. Forslaget blev vedtaget og skal endelig godkendes på en ekstraordinær generalforsamling 19. maj 2016. Vedtægtsændringerne og begrundelse er sendt ud til hver enkelt interessent sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Ad punkt 7 - Valg af bestyrelsesmedlemmer + 2 suppleanter

Efter tur afgik Villy Thorndal Andersen, Erik Baltzar og Jens Schonherr. Alle ønskede genvalg og blev valgt.

Erik P. Rasmussen blev valgt som 1. bestyrelsessuppleant og Steen Ballegaard som 2. bestyrelsessuppleant.

Ad punkt 8 - Valg af 2 revisorer + 1 suppleant

Jørgen Ploug og Peter Hintz blev valgt som revisorer. Vagn Hestbæk blev valgt som revisorsuppleant.

Ad punkt 9 – Eventuelt

Intet at bemærke

TAKSTER FOR 2016

Vandbidrag: Bidrag til drift af værket udgør eksklusiv grønne afgifter pr. år:

Private husstande og institutioner:	Fast bidrag pr. bolig	200,00 kr. + moms
	Pr. m3	7,27 kr. + moms

Anlægsbidrag betales, når der anlægges forsyning til nye boliger mm. Anlægsbidraget skal være betalt inden tilslutning foretages. For hver enhed indbetales indskud med kr. 10.680 + moms kr. 2.670 i alt kr. 13.350,00.

Bidrag til forsyningsledning – Ved behov for ændringer af forsyningsnet, betales disse ændringer af interessent efter regning for udført arbejde.

Bidrag til stikledning – Udgifter forbundet til etablering af stikledning fra bebyggelse til vandværket hovedledning, betales af interessent og er interessentselskabet uvedkommende.

Opkrævninger/indbetalinger:

Den samlede betaling (vandbidrag + offentlige afgifter) forfalder således i 2016:

Den 8. marts (slutafregning)
Den 8. september (a conto)

SAMMENSÆTNING AF OPKRÆVNING FOR VAND

Den samlede opkrævning til Gl. Himmelev Vandværk kan pr. m3 i kr. opgøres således:

Vandværk pr. m3	7,27 kr.
Told & Skat, afgift	6,25 kr.
Told & Skat, moms	3,38 kr.
<hr/>	
Opkrævning fra vandværk	16,90 kr.

FORHOLD OMKRING FLYTNING

I forbindelse med flytning skal man være opmærksom på, at **slutafregning** af vandforbruget skal foretages **via refusionsopgørelsen**. Til brug for dette skal den advokat eller ejendomsmægler, som typisk forestår udarbejdelse af refusionsopgørelsen have den senest foretagne måleraflæsning, den senest betalte opkrævning fra vandværket samt det senest udsendte takstblad. Endvidere skal eventuelle aftaler om PBS-**betaling (betalingservice) opsiges**. Dette gøres ved kontakt til sit pengeinstitut.

VEDR. VANDMÅLERNE

Målerne skal være frit tilgængelige og må ikke dækkes til eller gemmes bag skabe eller lignende. Det kan forhindre den elektroniske aflæsning.

VEDR. FORNYELSER OG NYE ANLÆG

Interessenterne afholder selv udgifterne til vedligeholdelse og fornyelse af stikledning fra stophanen. Ved nye anlæg og fornyelser skal nedsættes stophane i fortovet så nær vandværkets hovedledning som muligt. Stophanen skal altid være synlig og let tilgængelig. Udgifterne ved nye anlæg er interessentskabet uvedkommende.

KONTAKTER/INFORMATION

E-mailadresse:

himmelevvand@gmail.com

Hjemmeside

www.himmelevvand.dk

Ledningsbrud:

Ved ledningsbrud eller andre driftsforstyrrelser mv. skal henvendelse ske på:

Telefon 2326 8030 - Kjeld Bonfils – Tilsynsførende på vandværket

Telefon 4635 4935 - Himmelev VVS

Bestyrelse:

Karsten Lykke Hansen, formand	Langagervej 15B	2478 2028
Marcel Maxen, næstformand	Langagervej 5C	2041 2018
Villy Thorndal Andersen, kasserer	Langagervej 13A	2878 6017
Erik Baltzar	Østre Kirkevej 14	3087 0128
Jens Schønherr	Terrasserne 115	2889 5697

Vandværket opkræver 100 kr. inkl. moms for at sende oplysninger, vi i forvejen har udsendt. Her tænker vi primært på årsopgørelserne og opkrævningerne, som er at finde på bankens betalingsoversigt.

TEKNISKE OPLYSNINGER ANGÅENDE SELVE VANDET

Parameter	Målt værdi	Grænseværdi	
Kimtal 21⁰C	<1 pr. ml	50 pr. ml.	Indikator for bakteriologisk forurening af vandet fra f.eks. utætte kloakledninger og dyr
Kimtal 37⁰C	<1 pr. ml	05 pr. ml.	
Coliforme bakterier	< 0 pr. 100 ml.	<1 pr. 100 ml.	
Hårdhed	19 ⁰ dH		Vandet er hårdt på grund af kalk i undergrunden. DH betyder grader hårdhed.
Jern	0.074 mg/l	0.10 mg/l	Højt indhold af jern kan give vandet bismag. Jernudfældninger giver uklart vand, misfarver tøj og sanitet og kan tilstoppe vandrør, armaturer m.v.
Nitrat	2.2mg/l	50 mg/l	Nitrat kan under særlige omstændigheder omdannes til nitrit i mavesækken.
Nitrit	< 0.01 mg/l	0.01 mg/l	Nitrit kan være sundhedsskadeligt især for spædbørn hvor iltoptagelsen i blodet kan hæmmes.
Klor	0		Der tilsættes ikke klor til vandet
Klorid	29 mg/l	250 mg/l	Vand med et klorindhold over ca. 200 mg/l smager salt
pH	7.4	7,0 - 8.5	Et udtryk for vandets surheds-grad. pH-værdien bør være neutral ca. 7-8
Nikkel	0.19	2,0 ug Ni/l	
Vandværkstryk	3.2 bar		