

*Information og
takstblad fra*

Gl. Himmelev Vandværk I/S

April 2014

Referat fra generalforsamlingen den 24. marts 2014

Formanden åbnede generalforsamlingen ved at byde velkommen til de ca. 20 personer, der var mødt frem.

Ad punkt 1 - Valg af dirigent og referent

Steen Ballegaard blev valgt til dirigent og Uffe Halvor Jakobsen som referent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.

Ad punkt 2 - Formandens beretning - uddrag

På den ordinære generalforsamling i marts 2013 blev der foreslået en stribe ændringer til vedtægterne. Disse ændringer blev vedtaget på en ekstraordinær generalforsamling 2. maj 2013. Information og nye vedtægter er sendt ud til interessenterne.

Vores samlede registrerede vandforbrug fra vandværket var i 2013 på ca. 97.000 m³ og vi har opkrævet ca. 74.000 m³ fra interessenterne. Det giver et vandspild på 23.000 m³, men vi kan med glæde berette, at dette vandspild er for kraftig nedadgående. Vi har fundet og repareret adskillige ledningsbrud siden sidste generalforsamling og det afspejles tydeligt i den mængde vand vi udpumper. Vi har siden nytår sendt ca. 1550 m³ om ugen, og hvis dette forbrug ikke forøges, vil vandværket i 2014 udpumpe under 80.000 m³. Vi forventer derfor, at vandspildet reduceres til under 10 %. Bestyrelsen vil dog i samarbejde med vores tilsynsførende og andre fagfolk fortsat forsøge at nedbringe antallet af udpumpede kubikmeter.

Vandkvaliteten er fin. Alle analyser vi modtager fra Eurofins Miljø A/S ligger inden for de tilladelige grænseværdier.

Driftssikkerheden på selve vandværket er høj. Vi har ikke haft driftsforstyrrelse på selve værket i 2013. Forbrugerne kan selvfølgelig i en periode mangle vand, når vi f.eks. reparerer vandledninger.

Vi har haft uforholdsmæssigt mange målere, som ikke er med på den elektroniske aflæsning. Vi har derfor kontakten Kamstrup, som efterfølgende har sørget for at forstærke signalerne.

Desværre oplever kasserer mange misforståelser/fejl i forbindelse med flytninger. Vandværket foretager ikke refusionsopgørelse, som mange forventer, selv om vi hvert eneste år informerer om det i takstbladet. Samme information ligger også tilgængelig på vores. En del får heller ikke afmeldt/tilmeldt PBS.

Vi har sammen med andre private vandværker haft møde med Roskilde Kommune vedrørende BNBO (boringsnære beskyttelsesområder). Himmelev Vandværk har 2 boringer og de er blevet klassificeret som værende ikke sårbare. Vores boringer kan alligevel godt forureningstruet, det skyldes blandt andet private olietanke i nærområdet og benzintanken, som ligger tæt på.

Bestyrelsen har underskrevet en serviceaftale med Kamstrup på stikprøvekontrol af vores vandmålere. Dette er for at sikre vandmålerne viser korrekt forbrug.

Efter nogle få spørgsmål/kommentarer blev formandens beretning godkendt.

Ad punkt 3 - Regnskab for 2013

Kasserer Villy Torndal Andersen gennemgik regnskabet. Der har samlet været store udgifter til reparation af ledningsbrud, hvilket kan ses på driftsudgifterne. IT-udgifterne viser overskud, og grunden er, at vi har fået penge tilbage fra forsikrings-selskabet, da opgørelsen af stjålet IT-udstyr hos formanden er blevet opgjort. Budgettet er forbedret på grund af penge, som vi har fået retur fra Roskilde Kommune. Balancen viser en del tilgodehavende, og det skyldes, at vi har penge til gode, efter Netto på Himmelev Bygade er blevet tilsluttet.

Regnskabet blev godkendt.

Ad punkt 4 - Forslag til takster for 2014

I indkaldelsen til generalforsamlingen stod der fejlagtigt 2013. Vi skulle selvfølgelig have skrevet 2014. Bestyrelsen havde foreslået 3 kr. eksklusive moms i forhøjelse og begrundede forslaget i, at vandværket i en årrække har haft underskud. Det er en del år siden, at generalforsamlingen sidst har vedtaget takstforhøjelse, som kom vandværkets drift, vedligeholdelse og administration til gode, selv om udgifterne til disse 3 områder har været jævnt stigende.

Takstforhøjelsen blev godkendt.

Længere nede i takstbladet er der indsat information om nye afgifter i 2015.

Ad punkt 5 – Budgetforslag for 2014

Kassereren gennemgik budgettet. Det blev blandt andet nævnt, at honorarerne er reguleret med 3%.

Ad punkt 6 - Indkomne forslag

Der var ikke kommet nogle.

Ad punkt 7 - Valg af bestyrelsesmedlemmer + 2 suppleanter

Efter tur afgik Erik Baltzar, Villy Thorndal Andersen og Uffe Jakobsen. Erik Baltzar og Villy Thorndal Andersen ønskede genvalg og blev valgt. Uffe Jakobsen ønskede ikke genvalg og i stedet valgtes Jens Schønher.

Hans Henrik Olsen blev valgt som 1. bestyrelsessuppleant og Erik P. Rasmussen blev valgt som 2. bestyrelsessuppleant.

Ad punkt 8 - Valg af 2 revisorer + 1 suppleant

Jørgen Ploug og Peter Hintz blev valgt som revisorer. Vagn Hestbæk blev valgt som revisorsuppleant.

Ad punkt 9 – Eventuelt

En interessant spurgte om vandværket ville købe en kalkknuser. Formanden svarede, at det var der ikke planer om, da bestyrelsen er meget i tvivl om, investeringen kan betale sig.

TAKSTER FOR 2014

Vandbidrag: Bidrag til drift af værket udgør eksklusiv grønne afgifter pr. år:

| | | |
|---------------------------|-----------------------|-------------------|
| Private husstande: | Fast bidrag pr. bolig | 200,00 kr. + moms |
| | Pr. m3 | 7,27 kr. + moms |
| Institutioner: | Pr. m3 | 8,27 kr. + moms |

Indskud:

For nye interessenter (private husstande) indbetales indskud med 13.350 kr. inkl. moms pr. boligenhed. For institutioner indbetales indskud med 13.350 kr. inkl. moms pr. 1.000 m2 grund.

Opkrævninger/indbetalinger

Den samlede betaling (vandbidrag + offentlige afgifter) forfalder således i 2014:

Den 8. marts (slutafregning)
Den 8. september (a conto)

SAMMENSÆTNING AF OPKRÆVNING FOR VAND

Den samlede opkrævning til Gl. Himmelev Vandværk kan pr. m3 i kr. opgøres således:

| | |
|--------------------------------|--------------|
| Vandværk pr. m3 | 7,27 |
| Told & Skat, afgift | 6,13 |
| Told & Skat, moms | 3,35 |
| <u>Opkrævning fra vandværk</u> | <u>16,75</u> |

Grønne afgifter – Information fra SKAT

Som følge af skattereformen reguleres visse afgifter med, hvad der svarer til 1,8 pct. årligt frem til 2020. Vandafgiften er en af dem. Vandafgiften har til formål at tilskynde vandværker og borgere til at spare på vandet. Afgiftssatsen for vandafgift bliver forhøjet ved diskretionære forhøjelser pr. 1. januar 2015 og 2018 med henholdsvis 7,40 pct. og 5,50 pct. Vandafgiften er indekseret for 2012 og 2013, men ikke i 2014, så den diskretionære forhøjelse i 2015 omfatter også året 2014. Dermed omfatter indekseringen i 2015 i alt 4 år (2014-2017). Den efterfølgende diskretionære forhøjelse i 2018 omfatter årene 2018-2020. Afgiftssatsen er herefter: Hertil kommer et drikkevandsbidrag på 67 øre pr. m3 til og med 31. december 2017. Drikkevandsbidraget fremgår af vandafgiftslovens § 3, stk. 2. Der sker ikke ændring af størrelsen på drikkevandsbidraget. Som konsekvens af, at afgiften på ledningsført vand forhøjes, sker der også en ændring af det afgiftsbeløb, som de momsfri virksomheder og institutioner, der er registreringspligtige efter vandafgiftslovens § 4, stk. 2, skal betales efter vandafgiftslovens § 14, stk. 2.

Mere information

Hvis du har brug for mere information, er du velkommen til at kontakte SKAT på tlf. 72 22 18 18. For anden information om afgift af ledningsført vand (vandafgift) henvises til SKATs juridiske vejledning punktafgiftsvejledning afsnit E.A.7.5. Vejledningen findes på SKATs hjemmeside skat.dk. Resumé Afgiftssatsen for ledningsført vand stiger i 2013.
1.1.2012 - 31.12.2012 5,23 kr. pr. m3 vand
1.1.2013 - 31.12.2014 5,46 kr. pr. m3 vand
1.1.2015 - 31.12.2017 5,86 kr. pr. m3 vand
1.1.2018 - 31.12.2019 6,18 kr. pr. m3 vand

FORHOLD OMKRING FLYTNING

I forbindelse med flytning skal man være opmærksom på, at **slutfregning** af vandforbruget skal foretages **via refusionsopgørelsen**. Til brug for dette skal den advokat eller ejendomsmægler, som typisk forestår udarbejdelse af refusionsopgørelsen have den senest foretagne måleraflæsning, den senest betalte opkrævning fra vandværket samt det senest udsendte takstblad. Endvidere skal eventuelle aftaler om PBS-**betaling** (**betalingsservice**) **opsiges**. Dette gøres ved kontakt til sit pengeinstitut.

VEDR. VANDMÅLERNE

Målerne skal være frit tilgængelige og må ikke dækkes til eller gemmes bag skabe eller lignende. Det kan forhindre den elektroniske aflæsning.

VEDR. FORNYELSER OG NYE ANLÆG

Interessenterne afholder selv udgifterne til vedligeholdelse og fornyelse af stikledning fra stophanen. Ved nye anlæg og fornyelser skal nedsættes stophane i fortovet så nær vandværkets hovedledning som muligt. Stophanen skal altid være synlig og let tilgængelig. Udgifterne ved nye anlæg er interessentskabet uvedkommende.

KONTAKTER/INFORMATION

E-mailadresse:

himmelevvand@gmail.com

Hjemmeside

www.himmelevvand.dk

Ledningsbrud:

Ved ledningsbrud eller andre driftsforstyrrelser mv. skal henvendelse ske på:

Telefon 2326 8030 - Kjeld Bonfils – Tilsynsførende på vandværket

Telefon 4635 4935 - Himmelev VVS

Bestyrelse:

| | | |
|-------------------------------|-------------------|-----------|
| Karsten Lykke Hansen, formand | Langagervej 15B | 2478 2028 |
| Marcel Maxen, næstformand | Langagervej 5C | 2041 2018 |
| Villy Thorndal Andersen | Langagervej 13A | 4637 0119 |
| Erik Baltzar | Østre Kirkevej 14 | 3087 0128 |
| Jens Schønher | Terrasserne 115 | 2889 5697 |

Alle interessenterne opfordres til at gemme dette materiale. Vandværket opkræver 250 kr. inkl. moms for genudsendelse af disse oplysninger.

TEKNISKE OPLYSNINGER ANGÅENDE SELVE VANDET

| Parameter | Målt værdi | Grænseværdi | |
|-------------------------------|--------------------|----------------|--|
| Kimtal 21^oC | <1 pr. ml | 50 pr. ml. | Indikator for bakteriologisk forurening af vandet fra f.eks. utætte kloakledninger og dyr |
| Kimtal 37^oC | <1 pr. ml | 05 pr. ml. | |
| Coliforme bakterier | < 0 pr. 100 ml. | <1 pr. 100 ml. | |
| Hårdhed | 19 ^o dH | | Vandet er hårdt på grund af kalk i undergrunden. DH betyder grader hårdhed. |
| Jern | 0.074 mg/l | 0.10 mg/l | Højt indhold af jern kan give vandet bismag. Jernudfældninger giver uklart vand, misfarver tøj og sanitet og kan tilstoppe vandrør, armaturer m.v. |
| Nitrat | 2.2mg/l | 50 mg/l | Nitrat kan under særlige omstændigheder omdannes til nitrit i mavesækken. |
| Nitrit | < 0.01 mg/l | 0.01 mg/l | Nitrit kan være sundhedsskadeligt især for spædbørn hvor iltoptagelsen i blodet kan hæmmes. |
| Klor | 0 | | Der tilsættes ikke klor til vandet |
| Klorid | 29 mg/l | 250 mg/l | Vand med et klorindhold over ca. 200 mg/l smager salt |
| pH | 7.4 | 7,0 - 8.5 | Et udtryk for vandets surheds-grad. pH-værdien bør være neutral ca. 7-8 |
| Nikkel | 0.19 | 2,0 ug Ni/l | |
| Vandværkstryk | 3.2 bar | | |