

*Information og
takstblad fra*

Gl. Himmelev Vandværk I/S

April 2008

Referat fra generalforsamling den 20. februar 2008

Ad punkt 1 - Valg af dirigent og referent

Leif Madsen blev valgt til dirigent og Marcel Maxen som referent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

Ad punkt 2 - Formandens beretning - uddrag

Vores samlede registrerede vandforbrug var i 2007 på 84.200 m³.

Vandkvaliteten er fortsat fin. Vi har haft et enkelt tilfælde af en meget lille forhøjelse af antallet af coliforme bakterier, men stadig langt under grænsen for at vandet var sundhedsskadeligt at drikke.

I 2007 har vi meget få ledningsbrud og driften på selve vandværket har været meget stabil. Vi var i begyndelse af 2008 ramt af et større strømsvigt i byen, hvilket bevirkede at vandforsyningen forsvandt i nogle timer.

Vandværket har fået installeret nye rentvandspumper i uge 6 og 7 i februar 2008. Vi informerede i dagspressen inden arbejdet på vandværket begyndte, og at vi forventede et lavere vandtryk hos alle. Desværre var trykket i nogle områder i perioder meget lav. Mens arbejdet stod på forårsagede nogle uforudsete ting at vandforsyningen forsvandt. I det ene tilfælde i ca. 20 min. om morgenen, og to andre havde vi midt på dagen. Det beklager vi.

Vandværket har fået en mobiltelefon og det nummeret er 2478 2028. Hvis man er i tvivl om, hvem som skal kontaktes, opfordrer vi til at bruge dette nummer.

4. november 2007 fyldte vandværket 100 år. Vi har fejret det ved at udgive et jubilæumsskrift – Leif Madsen fra Østre Kirkevej har forfattet det lille fine hæfte. Interessenter der gerne vil modtage et eksemplar, kan henvende sig hos formanden – meget gerne på det nye telefonnummer 2478 2028.

Vandværket har fået foretaget et hygiejnecheck af Rovesta. Der var nogle få anmærkninger, og vi har derfor besluttet, at undersøge muligheden for en tilbygning på grunden. Et af problemerne er, at vi opbevarer forskellige ting på selve vandværket hvilket går ud over rengøringen. Vi mangler et lille kontorlokale og et rum til reservedele, værktøj, haveredskaber m.m.

Der er kommet nogle få nye interessenter til i 2007, og lige nu begynder byggeriet 'Herfra til Evigheden' bag Børnehøjen på St. Valby Vej. Det er et seniorbofællesskab, som består af 26 enheder. De første flytter ind i 2009.

Formandens beretning blev godkendt.

Ad punkt 3 - Regnskab for 2007

Regnskabet, som var revideret af Thyge Klyver Jørgensen og Leif Madsen, blev gennemgået af kasserer Inger Due.

Regnskabet blev godkendt.

Ad punkt 4 og 5 - Forslag til takster for 2008 og budgetforslag for 2008

Bestyrelsen foreslog uændret takster og budgettet blev gennemgået af kasserer Inger Due.

Takster og budget blev herefter godkendt.

Ad punkt 6 - Indkomne forslag

Bestyrelsen foreslår vedtægtsændring i § 8 Generalforsamling. Teksten 'ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af februar måned' ændres til 'ordinær generalforsamling holdes hvert år inden udgangen af marts måned'. Forslaget blev vedtaget.

Vedtægterne kan hentes på vores hjemmeside eller rekvireres hos formand Karsten Lykke Hansen

Ad punkt 7 - Valg af bestyrelsesmedlemmer + 2 suppleanter

Efter tur afgik Inger Due, Uffe Jakobsen og Villy Thorndal Andersen. Inger Due kunne ikke fortsætte, da hun er flyttet fra Himmelev. Uffe Jakobsen og Villy Thorndal Andersen blev genvalgt. Ny i bestyrelsen er Niels Sejer Pedersen. Erik Baltzar blev valgt som 1. bestyrelsessuppleant og Hans Peter Schmidt blev valgt som 2. bestyrelsessuppleant.

Ad punkt 8 - Valg af 2 revisorer + 1 suppleant

Leif Madsen og Thyge Klyver Jørgensen blev valgt som revisorer. Jørgen Ploug blev valgt som revisorsuppleant.

Ad punkt 9 – Eventuelt

TAKSTER FOR 2008

Vandbidrag: Bidrag til drift af værket udgør eksklusive grønne afgifter pr. år:

Private husstande:	Fast bidrag pr. bolig	200,00 kr. + moms
	Pr. m3	4,00 kr. + moms
Institutioner:	Pr. m3	5,00 kr. + moms

Indskud:

For nye interessenter (private husstande) indbetales indskud med 13.350 kr. inkl. moms pr. boligenhed. For institutioner indbetales indskud med 13.350 kr. inkl. moms pr. 1.000 m2 grund.

Grønne afgifter:

Afgift af lednings ført vand (afgift til Told & Skat) er en afgift, som vandværket skal opgøre og indbetale på baggrund af vandforbrug. For 2008 udgør afgiften 5,00 kr. eksklusiv moms pr. m3 vand.

Opkrævninger/indbetalinger:

Den samlede betaling (vandbidrag + offentlige afgifter) forfalder således:

- 8. november (a conto) og
- 8. maj (slutafregning).

SAMMENSÆTNING AF OPKRÆVNING FOR VAND

Den samlede opkrævning for vand kan pr. m3 opgøres således:

	Kr.
Vandværk pr. m3	4,00
Told & Skat, afgift	5,00
Told & Skat, moms	<u>2,25</u>
Opkrævning fra vandværk	<u>11,25</u>
Kommune, kloakafledningsafgift	22,00
Told & Skat, moms	<u>5,50</u>
Opkrævning fra kommune	<u>27,50</u>
Samlet opkrævning pr. m3	<u>38,75</u>

FORHOLD OMKRING FLYTNING:

I forbindelse med flytning skal man være opmærksom på, at slutafregning af vandforbruget skal foretages via refusionsopgørelsen. Til brug for dette skal den advokat eller ejendomsmægler, som typisk forestår udarbejdelse af refusionsopgørelsen have den senest foretagne måler aflæsning, den senest betalte opkrævning fra vandværket samt det senest udsendte takstblad.

Endvidere skal eventuelle aftaler om PBS-betaling (betalingsservice) opsiges. Dette gøres ved kontakt til sit pengeinstitut.

Alle brugerne opfordres derfor til at gemme dette materiale. Vandværket vil fremover opkræve 250 kr. inkl. moms for genudsendelse af disse oplysninger.

TEKNISKE OPLYSNINGER ANGÅENDE SELVE VANDET

Parameter	Målt værdi	Grænseværdi	
Kimtal 21^oC	<1 pr. ml	50 pr. ml.	Indikator for bakteriologisk forurening af vandet fra f.eks. utætte kloakledninger og dyr
Kimtal 37^oC	<1 pr. ml	05 pr. ml.	
Coliforme bakterier	< 0 pr. 100 ml.	<1 pr. 100 ml.	
Hårdhed	19 ^o dH		Vandet er hårdt på grund af kalk i undergrunden. DH betyder grader hårdhed.
Jern	0.074 mg/l	0.10 mg/l	Højt indhold af jern kan give vandet bismag. Jernudfældninger giver uklart vand, misfarver tøj og sanitet og kan tilstoppe vandrør, armaturer m.v.
Nitrat	2.2mg/l	50 mg/l	Nitrat kan under særlige omstændigheder omdannes til nitrit i mavesækken.
Nitrit	< 0.01 mg/l	0.01 mg/l	Nitrit kan være sundhedsskadeligt især for spædbørn hvor iltoptagelsen i blodet kan hæmmes.
Klor	0		Der tilsættes ikke klor til vandet
Klorid	29 mg/l	250 mg/l	Vand med et klorindhold over ca. 200 mg/l smager salt
pH	7.4	7,0 - 8.5	Et udtryk for vandets surheds-grad. pH-værdien bør være neutral ca. 7-8
Nikkel	0.19	2,0 ug Ni/l	
Vandværkstryk	3.2 bar		

Kontakter/information

E-mailadresse:

himmelvand@gmail.com

Hjemmeside

www.himmelevvand.dk

Ledningsbrud:

Ved ledningsbrud eller andre driftsforstyrrelser mv. skal henvendelse ske på:

Telefon 2326 8030 - Kjeld Bonfils – Tilsynsførende på vandværket

Telefon 4635 4935 - Himmelev VVS

Bestyrelse:

Karsten Lykke Hansen, formand

Niels Sejer Pedersen, kasserer

Marcel Maxen, næstformand

Uffe Halvor Jakobsen

Villy Thorndal Andersen

Langagervej 15 B

Østre Kirkevej 24

Langagervej 5 C

Østre Kirkevej 22

Langagervej 13 A

2478 2028 / 4636 7043

2922 9952

4636 0967

4636 6281

4637 0119